

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ"

| Nr. crt.   | Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                     |
|--|---|-----------------------------|-------------------|---------------------|
|  |   | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA      |
|  |   | LEI                         | LEI               | LEI                 |
| 1  | 2   | 3                           | 4                 | 5                   |
| <b>Capitolul 1</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |   |                             |                   |                     |
| 1.1  | Obținerea terenului   |                             | 0,00              | 0,00                |
| 1.2  | Amenajarea terenului  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  |                             | 0,00              | 0,00                |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>Capitolul 2</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |   |                             |                   |                     |
| 2  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>Capitolul 3</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |   |                             |                   |                     |
| 3.1  | Studii  | 110.000,00                  | 20.900,00         | 130.900,00          |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 4.000,00                    | 760,00            | 4.760,00            |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             |                             | 0,00              | 0,00                |
| 3.5  | Proiectare  | 549.136,47                  | 104.335,93        | 653.472,40          |
| 3.5.1  | Temă de proiectare  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 135.000,00                  | 25.650,00         | 160.650,00          |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 80.000,00                   | 15.200,00         | 95.200,00           |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 100.000,00                  | 19.000,00         | 119.000,00          |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 234.136,47                  | 44.485,93         | 278.622,40          |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 70.000,00                   | 13.300,00         | 83.300,00           |
| 3.7  | Consultanță   | 135.000,00                  | 25.650,00         | 160.650,00          |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 234.136,47                  | 44.485,93         | 278.622,40          |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  | <b>1.102.272,93</b>         | <b>209.431,86</b> | <b>1.311.704,79</b> |
| <b>Capitolul 4</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |   |                             |                   |                     |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 12.460.000,00               | 2.367.400,00      | 14.827.400,00       |
| 4.1.1  | Pentru care există standard de cost   | 12.460.000,00               | 2.367.400,00      | 14.827.400,00       |
| 4.1.2  | Pentru care nu există standard de cost  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 400.000,00                  | 76.000,00         | 476.000,00          |
| 4.2.1  | Pentru care există standard de cost   | 400.000,00                  | 76.000,00         | 476.000,00          |
| 4.2.2  | Pentru care nu există standard de cost  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 2.150.000,00                | 408.500,00        | 2.558.500,00        |
| 4.3.1  | Pentru care există standard de cost   | 2.150.000,00                | 408.500,00        | 2.558.500,00        |
| 4.3.2  | Pentru care nu există standard de cost  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.4.1  | Pentru care există standard de cost   |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.4.2  | Pentru care nu există standard de cost  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.5  | Dotări  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.5.1  | Pentru care există standard de cost   |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.5.2  | Pentru care nu există standard de cost  |                             | 0,00              | 0,00                |

|   |  |                      |                     |                      |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.6   | Active necorporale   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.1   | Pentru care exista standard de cost  |                      | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.2   | Pentru care nu exista standard de cost   |                      | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |  | <b>15.010.000,00</b> | <b>2.851.900,00</b> | <b>17.861.900,00</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |  |                      |                     |                      |
| 5.1   | Organizare de șantier  | 50.000,00            | 9.500,00            | 59.500,00            |
| 5.1.1   | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 50.000,00            | 9.500,00            | 59.500,00            |
| 5.1.2   | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2   | Comisioane, taxe, cote, costul creditului  | 146.010,00           | 0,00                | 146.010,00           |
| 5.2.1   | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  |                      | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.2   | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 64.550,00            | 0,00                | 64.550,00            |
| 5.2.3   | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 12.910,00            | 0,00                | 12.910,00            |
| 5.2.4   | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 64.550,00            | 0,00                | 64.550,00            |
| 5.2.5   | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 4.000,00             | 0,00                | 4.000,00             |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 390.227,44           | 74.143,21           | 464.370,65           |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 2.000,00             | 380,00              | 2.380,00             |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |  | <b>588.237,44</b>    | <b>84.023,21</b>    | <b>672.260,65</b>    |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |  |                      |                     |                      |
| 6.1   | Pregătirea personalului de exploatare  |                      | 0,00                | 0,00                 |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste   | 150.000,00           | 28.500,00           | 178.500,00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |  | <b>150.000,00</b>    | <b>28.500,00</b>    | <b>178.500,00</b>    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |  | <b>16.850.510,38</b> | <b>3.173.855,07</b> | <b>20.024.365,45</b> |
| <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> |  | <b>12.910.000,00</b> | <b>2.452.900,00</b> | <b>15.362.900,00</b> |

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>20.024.365,45</b> |
| buget de stat                           | <b>14.490.000,00</b> |
| buget local                             | 5.534.365,45         |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost  | Fara standard de cost |
|--|----------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>15.010.000,00</b> | <b>0,00</b>           |
| Valoare investitie                     | <b>16.850.510,38</b> | <b>0,00</b>           |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>12.299,64</b>     | <b>0,00</b>           |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>2.499,98</b>      | <b>0,00</b>           |

|   |            |
|---|------------|
| Data  | 16.12.2022 |
| Curs Euro   | 4,9199     |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori echivalenți) | 1370       |

**Beneficiar:**  
UAT BOBALNA, JUD. CLUJ

Presedinte de sedinta  
Manzat Adrian Vasile




**Proiectant:**  
SC EURODRUM COM SRL

Contrasemneaza  
Secretar general  
Bote Mariana

