

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA BOBILNA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE  
Nr. 47 din 07.12.2018

Proiect privind aprobarea achiziționării unui teren extravilan situat în sat Bobilna, în suprafața (masurată) de 1651 mp, pe care este amplasat rezervorul de înmagazinare apă potabilă Bobilna

Consiliul local al comunei Bobilna, întrunit în ședință publică în data de 07.12.2018

În temeiul prevederilor art.45, alin.(2), lit. d) și ale art.115, alin.(1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile:

a) art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. a) pct 14, și art. 123 alin.(1) teza finală din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

b) art.859, art. 1650 alin.(1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Bobilna domnul Muresan Augustin privind achiziționarea unui imobil - teren în suprafață de 1651 mp pe care este amplasat rezervorul de înmagazinare apă Bobilna

luând act de :

- raportul de evaluare nr.66/14.11.2018 întocmit de Expert evaluator Belu Marius membru titular ANEVAR,

- procesul verbal de negociere nr. 3915/2018 încheiat cu proprietarul pe baza raportului de evaluare nr.66/14.11.2018

- expunerea de motive al primarului comunei Bobilna în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.3794/2018

-raportul conținând avizul favorabil al Comisiei juridice, disciplina ,amenajarea teritoriului și urbanism întrunită

-raportul conținând avizul favorabil al Comisiei pentru activitate economică, finanțe ,agricultura, protecția mediului și turism

**HOTARASTE**

**Art.1. – (1)** Se aprobă achiziționarea de către Comuna Bobilna a terenului în suprafață totală de 1651 m.p. situat în sat Bobilna, comuna Bobilna, județul Cluj, înscris în CF Bobilna nr. 50116, nr. topografic 50116, imobilul se află în proprietatea S.C. AGROBOBILNA S.R.L. conform extrasului CF eliberat la data de 09.11.2018 pe care este amplasat rezervorul de înmagazinare apă potabilă Bobilna.

**Art.2.** -Pretul de cumpărare pentru suprafața totală de **1651 mp** este de **9311 lei** (nouămiiitreisuteunsprazecelei) pret fix, (suma reprezintă contravaloarea a 2000 euro calculat la cursul B.N.R. în data de 06.12.2018 la valoarea de 4,6556 lei pentru un euro) conform procesului verbal de negociere care se va achita la data încheierii contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică prin virament bancar din contul Comunei Bobilna în contul S.C. AGROBOBILNA S.R.L., negociat cu proprietarul pe baza raportului de evaluare nr.66/14.11.2018

**Art.3.** – Terenul achiziționat se va înscrie în CF pentru comuna Bobilna și va fi introdus în inventarul bunurilor care alacatuiesc domeniul public al comunei Bobilna .

**Art.4.** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara vor fi suportate de către cumparator;

**Art.5.-** Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotarare se încredințează primarul comunei Bobilna

Presedinte de sedinta

Pator Florea



Avizat

P/Secretar

Bote Mariana



Consilieri total:9

Consilieri prezenti:9

Voturi pentru :9