

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	COMUNA BOBALNA
Amplasament:	COMUNA BOBALNA
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	22721175,16
din care C+M (lei inclusiv TVA)	16837911,27
Curs BNR lei/euro din data 16/12/2022	4.9199
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	14490000
Valoare finanțată de UAT BOBALNA (lei inclusiv TVA)	8231175,16

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE  
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	2000000
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	7	1760400
Rețea de canalizare apă uzată	m.	13253	15893011,27
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	50	100000
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	340	785400
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	.....	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	1500

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,  
Nume Prenume, Augustin Muresan  
Semnătura .....

PREȘEDINTE DE ȘEAȘINȚA  
TODICA NICOLAE

*[Signature]*



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
BOTE MARIANA

*[Signature]*

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
			0.00	0.00
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>85,500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	550,572.04	104,608.69	655,180.73
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235,572.04	44,758.69	280,330.73
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7	Consultanță	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.8	Asistență tehnică	235,572.04	44,758.69	280,330.73
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1,105,144.08</b>	<b>209,977.38</b>	<b>1,315,121.46</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	7,852,401.25	1,482,143.61	9,282,899.34
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,067,161.64	1,342,760.72	8,409,922.36
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	733,594.10	139,382.88	872,976.98
4.1.3	Buget local	5,638,749.52	1,071,362.41	6,710,111.93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	660,000.00	125,400.00	785,400.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	660,000.00	125,400.00	785,400.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,576,728.99	489,578.51	3,066,307.50
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,576,728.99	489,578.51	3,066,307.50
4.3.3	Buget local	583,271.01	110,821.49	694,092.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>17,259,505.26</b>	<b>3,279,306.01</b>	<b>20538811.27</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	159,644.56	0.00	159,644.56
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70,747.53	0.00	70,747.53
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14,149.51	0.00	14,149.51
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70,747.53	0.00	70,747.53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,000.00	0.00	4,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	392,620.06	74,597.81	467,217.87
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>604,264.62</b>	<b>84,477.81</b>	<b>688,742.43</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	150,000.00	28,500.00	178,500.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>150,000.00</b>	<b>28,500.00</b>	<b>178,500.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>19,118,913.95</b>	<b>3,602,261.20</b>	<b>22,721,175.16</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>14,149,505.26</b>	<b>2,688,406.01</b>	<b>16,837,911.27</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>22,721,175.16</b>
buget de stat	14,490,000.00
buget local	8,231,175.16

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	12,705,911.16	4,553,594.10
Valoare investitie	14,074,750.03	5,044,163.93
Cost unitar aferent investitiei	9,383.17	3,362.78
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	1,907.19	683.50

Data	16/12/2022
Curs Euro	4.9199
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori echivalenți)	1500

Beneficiar:

UAT BOBALNA, JUD. CLUJ

PRESEDINTE DE SEDINTA

TOAICA NICOLAE



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
MARIANA