**Anexa la proiectul de hotărâre nr.31 /28.04.2023**

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI

1. **Calculul impozitului pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**
2. Pentru **clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1 %,** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tipul clădirii** | **Valoarea impozabilă**  **‑ lei/m² ‑** | | | | |
| **Clădire cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative) an 2022** | **Clădire cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative) an 2024 indexat 13,8%** | **Clădire fără instalaţii de apă,canalizare, electrice sau încălzire an 2022** | **Clădire fără instalaţii de apă,canalizare, electrice sau încălzire an 2023 indexat 5,1 %** | **Clădire fără instalaţii de apă,canalizare, electrice sau încălzire an 2024 indexat 13,8%** |
|  |
| 0 | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |  |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | 1187 | 1351 | 677 | 712 | 810 |  |
| B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | 356 | 405 | 226 | 238 | 271 |  |
| C. Clădire‑anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | 238 | 271 | 197 | 207 | 236 |  |
| D. Clădire‑anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | 149 | 170 | 84 | 88 | 100 |  |
|  |
|  |
| E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |  |
| F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |  |

# 

3.Valoarea impozabilă a cladirii se ajustează în funcţie de rangul localitatii şi zona în care este amplasata cladirea, prin inmulţirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecţie prevazut în tabelul urmator:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Localitate/zona A** | **Rang localitate** | **Coeficient de corecţie** |
| Bobâlna | IV | 1,10 |
| Antaș | V | 1,00 |
| Băbdiu | V | 1,00 |
| Cremenea | V | 1,00 |
| Maia | V | 1,00 |
| Oșorhel | V | 1,00 |
| Pruni | V | 1,00 |
| Razbuneni | V | 1,00 |
| Suarăș | V | 1,00 |
| Vâlcelele | V | 1,00 |

4.Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform tabelului de mai sus se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

**a)** cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

**b)** cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

**c)** cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

# B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

# 1. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii care poate fi:     a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;     b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;     c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

2. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

 3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor pct. 1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform pct.A.

# C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

# 1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform pct.A cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform pct.B.      2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct.A.      3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art.459, alin.(1), lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3 % asupra valorii impozabile determinate conform pct.A.

# D. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice

# 1. Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.  2. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.  3. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.  4. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform pct.1, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform pct. 2 sau 3.

1. 5. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:
2. **a)** ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
3. **b)** valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
4. **c)** valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
5. **d)** valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
6. **e)** în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
7. **f)** în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.
8. **6.** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
9. 7. Prevederile pct.6 nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.
10. 8. Prevederile pct.6 nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art.456, alin.1 din codul fiscal.  
      9. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
11. 10. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferența de taxă față de cea stabilită conform pct.1 si pct.2, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**E. SCUTIRI**

1. Scutirile prevăzute la art.456 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

**a)** clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin.1 al art.456 lit.x;

**b)** clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate;

**c)** clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

**d)** clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

**e)** clădirile restituite potrivit [art. 16](act:92605%2027240972) din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

**f)** clădirile retrocedate potrivit art. 1 [alin. (10)](act:92949%2027239820) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

**g)** clădirile restituite potrivit art. 1 [alin. (5)](act:91824%2018041943) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

**h)** clădirea nouă cu destinaţie de locuinţă, realizată în condiţiile Legii locuinţei [nr. 114/1996](act:16324%200), republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi clădirea cu destinaţie de locuinţă, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanţa Guvernului [nr. 19/1994](act:90797%200) privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea [nr. 82/1995](act:7951%200), cu modificările şi completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

**i)** clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

**j)** clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) [lit. b)](act:57040%2069067005) şi art. 4 [alin. (1)](act:57040%2069050315) din Legea [nr. 341/2004](act:57040%200), cu modificările şi completările ulterioare;

**k)** clădirile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în localitatea Valea Ierii în conformitate cu Ordonanţa Guvernului [nr. 27/1996](act:16542%200) privind acordarea unor facilităţi persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare -50%.

**l)** clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.

**m)** clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

1. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la lit.**m)** se aplică pentru toate clădirile de pe raza comunei, indifferent de proprietarul acestora.
3. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.
4. În cazul scutirilor prevăzute la art.456, alin.(1), lit.r), s) și t):

**a)** scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) [lit. r)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=82439383&d=2021-04-14#p-82439383), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

**b)** scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) [lit. s)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=100494312&d=2021-04-14#p-100494312) și [t)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=82439385&d=2021-04-14#p-82439385). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

1. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) [lit. t)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=259199084&d=2021-04-14#p-259199084), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
2. Prin excepție de la prevederile [pct. (6)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=259199085&d=2021-04-14#p-259199085), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) [lit. t)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=259199084&d=2021-04-14#p-259199084) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

# 9. Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

10. Plata impozitului/taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art.462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

**(1)** Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

**(2)** Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%

**(3)** Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

**(4)** În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

**(5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

**(6)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

**(7)** În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului

# IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

# A. Calculul impozitului/taxei pe teren

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Localitate/zona A** | **Rangul localității** | **Lei/ha**  **2022** | **Lei/ha**  **2023 indexat 5,1 %** | **Lei/ha**  **2024 indexat 13,8 %** |
| Bobâlna | **IV** | **1003** | **1054** | 1199 |
| Antaș | V | 401 | **421** | 479 |
| Babdiu | V | 401 | **421** | 479 |
| Blidarești | V | 401 | **421** | 479 |
| Cremenea | V | 401 | **421** | 479 |
| Maia | V | 603 | **634** | 721 |
| Osorhel | V | 603 | **634** | 721 |
| Pruni | V | 401 | **421** | 479 |
| Suarăș | V | 401 | **421** | 479 |
| Vâlcelele | V | 401 | **421** | 479 |
| Razbuneni | V | 603 | **634** | 721 |

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la pct.3, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la pct.4.
2. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit pct.2, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Categoria de folosinta** | **A** | **B** | **C** | **D** | **A** | **B** | **C** | **D** |
| Teren arabil | 33 | 25 | 23 | 18 | 38 | 28 | 26 | 20 |
| Pasune | 25 | 23 | 18 | 16 | 28 | 26 | 20 | 18 |
| Faneata | 25 | 23 | 18 | 16 | 28 | 26 | 20 | 18 |
| Vie | 55 | 41 | 33 | 23 | 63 | 47 | 38 | 26 |
| Livada | 63 | 55 | 41 | 33 | 72 | 63 | 47 | 38 |
| Padure sau al teren cu vegetatie forestiera | 33 | 25 | 23 | 18 | 38 | 28 | 26 | 20 |
| Teren cu ape | 18 | 16 | 8 | 0 | 20 | 18 | 9 | 0 |
| Drumuri si cai ferate | X | X | X | X | X | X | X | X |
| Teren neproductiv | X | X | X | X | X | X | X | X |

4.Suma stabilită conform pct.3 se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Localitate/zona A** | **Rang localitate** | **Coeficient de corecţie** |
| Bobâlna | IV | 1,10 |
| Antaș | V | 1,00 |
| Blidarești | V | 1,00 |
| Băbdiu | V | 1,00 |
| Cremenea | V | 1,00 |
| Maia | V | 1,00 |
| Oșorhel | V | 1,00 |
| Pruni | V | 1,00 |
| Razbuneni | V | 1,00 |
| Suarăș | V | 1,00 |
| Vâlcelele | V | 1,00 |

    5. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la lit.A pct.3:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Categoria de folosinţă** | **Impozit (lei) an 2022** | **Impozit (lei) an 2023 indexat 5,1%** | **Impozit (lei) an 2024 indexat 13,8%** |
| 1 | Teren cu construcţii | 34 | 36 | 41 |
| 2 | Teren arabil | 56 | 59 | 67 |
| 3 | Păşune | 31 | 33 | 38 |
| 4 | Fâneaţă | 31 | 33 | 38 |
| 5 | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1 | 63 | 66 | 75 |
| 5.1 | Vie până la intrarea pe rod | 0 | 0.00 | 0 |
| 6 | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1 | 64 | 67 | 76 |
| 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod | 0 | 0.00 | 0 |
| 7 | Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | 18 | 19 | 22 |
| 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie | 0 | 0.00 | 0 |
| 8 | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | 6 | 6 | 7 |
| 8.1 | Teren cu amenajări piscicole | 38 | 40 | 46 |
| 9 | Drumuri şi căi ferate | 0 | 0.00 | 0 |
| 10 | Teren neproductiv | 0 | 0.00 | 0 |

1. **SCUTIRI**
2. Scutirile prevăzute la art.464 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
3. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

**a)** terenul aferent clădirilor restituite potrivit [art. 16](act:92605%2027240972) din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

**b)** terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 [alin. (10)](act:92949%2027239820) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

**c)** terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 [alin. (5)](act:91824%2018041943) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

**d)** terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

**e)** terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

**f)** terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

**g)** terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

**h)** terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) [lit. b)](act:57040%2069067005) şi art. 4 [alin. (1)](act:57040%2069050315) din Legea [nr. 341/2004](act:57040%200), cu modificările şi completările ulterioare;

**i)** terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădiri clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arhelologie, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.1 lit.x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

**j)** terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Naţional folosite pentru păşunat;

**k)** terenurile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în localitatea Valea Ierii în conformitate cu Ordonanţa Guvernului [nr. 27/1996](act:16542%200), republicată, cu modificările ulterioare – 50 %.

**l)** suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric şi protejate;

**m)** terenurile, situate în zonele de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele protejate;

**n)** suprafeţele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;

1. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, conform pct.2, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
3. În cazul scutirilor prevăzute la art.464 alin. (1) [lit. r)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=82439510&d=2021-04-15#p-82439510)**,**[s)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=100494313&d=2021-04-15#p-100494313)**și**[t)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=82439512&d=2021-04-15#p-82439512)**:**

**a)** scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) [lit. r)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=82439510&d=2021-04-15#p-82439510), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

**b)** scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) [lit. s)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=100494313&d=2021-04-15#p-100494313) și [t)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=82439512&d=2021-04-15#p-82439512), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

6. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464, alin. (1) [lit. t)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=259199086&d=2021-04-15#p-259199086), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

**7.** Prin excepție de la prevederile pct.6 scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464 , alin. (1) [lit. t)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=259199086&d=2021-04-15#p-259199086) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

# 8. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face conform prevederilor art.466 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

9. Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

# 10. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

# 11. Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

1. 12. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ- teritoriale, prevederile pct.10 și pct.11  se referă la impozitul pe teren cumulat.
2. **13.** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
3. **14.** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
4. **15.** În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. **Calculul impozitului**  
       1. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. Crt** | **Mijloace de transport cu tracţiune mecanică** | **Lei/ 200 cm³ sau fracţiune din aceasta** | | **Lei/ 200 cm³ sau fracţiune din aceasta** | **Lei/ 200 cm³ sau fracţiune din aceasta** |
|  |
| **I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracţiune din aceasta)** | | **An 2022** | | **An 2023 indexat 5,1%** | **An 2024 indexat 13,8%** |  |
| 1 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm3 inclusiv | 8 | | 8 | 9 |  |
| 2 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm3 | 9 | | 9 | 10 |  |
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm3 şi 2000 cm3 inclusiv | 21 | | 22 | 25 |  |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm3 şi 2600 cm3 inclusiv | 81 | | 85 | 97 |  |
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm3 şi 3000 cm3 inclusiv | 163 | | 171 | 195 |  |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3 | 328 | | 345 | 393 |  |
| 7 | Autobuze, autocare, microbuze | 27 | | 28 | 32 |  |
| 8 | Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv | 33 | | 35 | 40 |  |
| 9 | Tractoare înmatriculate | 21 | | 22 | 25 |
| **II. Vehicule înregistrate** | | | |  |  |  |
| 1 | *Vehicule cu capacitate cilindrică* | | Lei/200cmc | Lei/200cmc |  |  |
| 1.1 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3 | | 2 | 2 | 2 |  |
| 1.2 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3 | | 4 | 4 | 5 |  |
| 2 | *Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată* | | 108 lei/an | 119 lei/an | 135lei/an |  |

1. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50 %** .
2. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.
3. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | **Impozitul (lei/an)** | |
| **Numărul de axe** | | |
| **şi greutatea brută încărcată maximă admisă** | | | **Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute an 2021** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare an 2021** |
| **I** | **două axe** | | | |
|  | 1 | Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 161 |
|  | 2 | Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 161 | 447 |
|  | 3 | Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 447 | 630 |
|  | 4 | Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 630 | 1.425 |
|  | 5 | Masa de cel puţin 18 tone | 630 | 1.425 |
|  |  |  |  |
| **II** | **trei axe** | | | |
|  | 1 | Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 161 | 281 |
|  | 2 | Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 281 | 577 |
|  | 3 | Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 577 | 748 |
|  | 4 | Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 748 | 1154 |
|  | 5 | Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1.154 | 1.794 |
|  | 6 | Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1.154 | 1.794 |
|  | 7 | Masa de cel puţin 26 tone | 1.154 | 1.794 |
| **III** | **patru axe** | | | |
|  | 1 | Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 748 | 759 |
|  | 2 | Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 759 | 1.186 |
|  | 3 | Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1.186 | 1.882 |
|  | 4 | Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1.882 | 2.793 |
|  | 5 | Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1.882 | 2.793 |
|  | 6 | Masa de cel puţin 32 tone | 1.882 | 2.793 |

1. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Numărul de axe**  **şi greutatea brută încărcată maximă admisă** | | | **Impozitul (lei/an)** | |
|  |
| **Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute an 2021** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare an 2021** |  |
| **I** | **2+1 axe** | | | |  |
|  | 1 | Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |  |
|  | 2 | Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |  |
|  | 3 | Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 73 |  |
|  | 4 | Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 73 | 166 |  |
|  | 5 | Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 166 | 390 |  |
|  | 6 | Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 390 | 505 |  |
|  | 7 | Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 505 | 910 |  |
|  | 8 | Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 910 | 1.596 |  |
|  | 9 | Masa de cel puţin 28 tone | 910 | 1.596 |  |
| **II** | **2+2 axe** | | | |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 156 | 364 |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 364 | 598 |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone | 598 | 879 |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone | 879 | 1.060 |  |
|  | 5 | Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1.060 | 1.742 |  |
|  | 6 | Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone | 1.742 | 2.418 |  |
|  | 7 | Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone | 2.418 | 3.671 |  |
|  | 8 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 2.418 | 3.671 |  |
|  | 9 | Masa de cel putin 38 tone | 2.418 | 3.671 |  |
| **III** | **2+3 axe** | | | |  |
|  | 1 | Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.924 | 2.678 |  |
|  | 2 | Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.678 | 3.640 |  |
|  | 3 | Masa de cel puţin 40 tone | 2.678 | 3.640 |  |
| **IV** | **3+2 axe** | | | |  |
|  | 1 | Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.747 | 2.361 |  |
|  | 2 | Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.361 | 3.266 |  |
|  | 3 | Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3.266 | 4.830 |  |
|  | 4 | Masa de cel puţin 44 tone | 3.266 | 4.830 |  |
| **V** | **3+3 axe** | | | |  |
|  | 1 | Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 967 | 1.170 |  |
|  | 2 | Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1.170 | 1.747 |  |
|  | 3 | Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1.747 | 2.782 |  |
|  | 4 | Masa de cel puţin 44 tone | 1.747 | 2.782 |  |

1. Sumele prevăzute în tabelele 4 și 5 se indexează pentru anul 2022 conform art.491, alin.1¹ din Codul fiscal.
2. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la pct. (5), impozitul pe mijloacele de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Masa totală maximă autorizată** | **Impozitul pe anul 2022** | **Impozitul pe anul 2023 indexat cu 5,1%** | **Impozitul pe anul 2024 indexat cu 13,8%** |
| **(lei)** | **(lei)** |  |
| a. Până la 1 tonă inclusiv | 9 | 9 | 10 |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 38 | 40 | 46 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 58 | 61 | 69 |
| d. Peste 5 tone | 73 | 77 | 88 |

1. Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

# 9. Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal .

10.Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

11.Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 7% .

12.În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Mijlocul de transport pe apă** | **Impozit an 2022** | **Impozit an 2023 indexat 5,1%** | **Impozit an 2023 indexat 13,8 %** |
| **- lei/an -** | **- lei/an -** | **- lei/an -** |
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 24 | 25 | 28 |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri | 64 | 67 | 76 |
| 3. Bărci cu motor | 237 | 249 | 283 |
| 4. Nave de sport și agrement | Între 0 și 1263 | Între 0 și 1327 | Între 0 și 1510 |
| 5. Scutere de apă | 237 | 249 | 283 |
| 6. Remorchere și împingătoare: | X | X | X |
| a) până la 500 CP, inclusiv | 630 | 662 | 753 |
| b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv | 1026 | 1078 | 1227 |
| c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv | 1578 | 1658 | 1887 |
| d) peste 4000 CP | 2525 | 2654 | 3020 |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta | 204 | 214 | 244 |
| 8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale: | X | X | X |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv | 204 | 214 | 244 |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 316 | 332 | 378 |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone | 554 | 582 | 662 |

1. **SCUTIRI**

**1.** Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

**a)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

**b)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

**c)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la [art. 1](act:138456%2044721163) și **5** din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, și a petrsoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G.nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;

**d)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) [lit. b)](act:57040%2069067005) şi art. 4 [alin. (1)](act:57040%2069050315) din Legea [nr. 341/2004](act:57040%200), cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

**e)** navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;

**f)** mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

**g)** mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

**h)** vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

**i)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

**j)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

**k)** mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

**l)** mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

**m)** mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

**n)** autovehiculele acţionate electric;

**o)** autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

**p)** mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.

**2.** Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localităţile precizate în:

**a)** Hotărârea Guvernului [nr. 323/1996](act:15589%200) privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localităţi din Munţii Apuseni, cu modificările ulterioare;

**b)** Hotărârea Guvernului [nr. 395/1996](act:15565%200) pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri şi acţiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a judeţului Tulcea şi a Rezervaţiei Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

**3.** Scutirile prevăzute la pct.1 [lit. a)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=82439585&d=2021-04-15#p-82439585) -[c)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=100494314&d=2021-04-15#p-100494314) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

**4.**Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform pct.1 [lit. b)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=259199088&d=2021-04-15#p-259199088), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

**5.** Prin excepție de la prevederile pct.4 scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform pct.1,  [lit. b)](https://lege5.ro/App/Document/g43donzvgi/codul-fiscal-din-2015?pid=259199088&d=2021-04-15#p-259199088) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

6. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art.471 din Codul fiscal.

7. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

8. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

9. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR**

1. **Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.**  **crt.** | **Tip autorizatie, aviz sau certificat** | **Taxa (lei) indexate cu 13,8 %** |
| 1 | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (art.474 alin.2) | |
|  | Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism - lei - | |
| până la 150 m2, inclusiv | 3,40 |
| între 151 şi 250 m2, inclusiv | 3,40 |
| între 251 şi 500 m2, inclusiv | 5 |
| între 501 şi 750 m2, inclusiv | 6 |
| între 751 şi 1.000 m2, inclusiv | 7 |
| peste 1.000 m2 | 8+ 0,05 lei/m2, pentru fiecare m2 care depăşeşte 1.000 m2 |
| 2 | Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism (art.474 alin.3) | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale. |
| 3 | Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primarii (art.474 alin.4) | 15 |
| 4 | Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă (art.474 alin.5) | 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii. |
| 5 | Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la pct.4 (art.474 alin.6) | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente. |
| 6 | Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire (art.474 alin.8) | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale. |
| 7 | Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii (art.474 alin.9) | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate. |
| 8 | Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări (art.474 alin.10) | Prin înmultirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu suma de 17 lei |
| 9 | Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire (art.474 alin.12) | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier |
| 10 | Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri (art.474 alin.13) | 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie. |
| 11 | Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice (art.474 alin.14) | 10 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie |
| 12 | Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu (art.474 alin.15) | 16 lei pentru fiecare racord |
| 13 | Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă (art.474 alin.16) | 10 lei |

**B.Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi**

1)Taxa pentru eliberarea autorizaților sanitare de funcționare se stabilește la suma de **25 lei**.

2)Taxele pentru eliberarea atestatului de producător se stabileste la valoarea de **68 lei** , si viza anuala se stabileste la valoarea de **38 lei**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la suma de **31 lei.**

3)Taxele pentru eliberarea atestatului de producător se stabileste la valoarea de **98 lei** , si viza anuala se stabileste la valoarea de **38 lei**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor obtinute in sere si solarii se stabilește la suma de **31 lei**

1. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor şi 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - [CAEN](act:102819%200), actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică [nr. 337/2007](act:107744%200) privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

* Pana la 4000 lei pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv;
* Pana la 8000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2.

a) pentru unitatile cu suprafata desfasurata pana la 50 mp –245 lei

b) pentru unitatile cu suprafata desfasurata intre 51 mp si 150 mp –1227 lei

c) pentru unitatile cu suprafata desfasurata intre 151 mp si 300 mp –2455 lei

d) pentru unitatile cu suprafata desfasurata intre 301 mp si 400 mp –4908 lei

e) pentru unitatile cu suprafata desfasurata peste 400 mp –5522 lei

1. **Scutiri**

   Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

**a)** certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

**b)** certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la [art. 1](act:138456%2044721163) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, și a ăpersoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G.nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

**c)** certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

**d)** certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

**e)** certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

**f)** certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

**g)** autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

**h)** certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

**i)** certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

**j)** certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

**k)** certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

**TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE**

1. **Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate**  
   Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

**B.Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate**  
   1. Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:  
    a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, **suma este de 40 lei**    b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, **suma este de 28 lei**

**2.**Prevederile articolului 478, alin.(3)-(5) din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

1. **Scutiri**

1.Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

 2.Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la [art. 477](act:767752%2082439689) fiind plătită de această ultimă persoană.

3.Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

  4. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

**Calculul impozitului**    1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.  
    2. Consiliul local hotărăşte cota de impozit după cum urmează:  
    a**) 2% ,** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;  
    b**) 5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a.

**Scutiri**

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

**ALTE TAXE LOCALE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Comuna Bobâlna**  **Anexa nr.2 proiect de hotarare nr.31 din 28 .04.2023**  **ALTE TAXE SPECIALE** | | |
| Nr. crt | Denumirea si cuantumul taxei | | |
| 1. | Taxa specială pentru finantarea Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta stabilita in baza art. 25 lit.d din Legea nr.481/2004 | | |
| Gospodariile de pe raza comunei precum si persoanele care detin proprietati in comuna si nu au domiciliul sau resedinta pe raza comunei | | 2 |
| Agenti economici care desfasoara un proces tehnologic | | 25 |
| Agenti economici care nu desfasoara un proces tehnologic | | 13 |
| 2. | Taxa oficiere casatorie in zilele libere de sâmbăta si duminica se stabileste la 115 lei | | |
| 3. | Txe pentru xeroxarea documentelor prezentate sau existente in arhiva primăriei comunei Bobilna , cu exceptia celor referitoare la salarizare se stabilesc astfel: | | |
| Tip format | | Lei/ pagina |
| Format A4 | | 0.5 |
| Format A3 | | 1,0 |
| 4. | Se aproba taxarea de servicii de cadastru si agricultura la solicitare persoanelor fizice si juridice | | |
| Specificatie | Lei | Mod de plata |
| a.Taxa eliberare proces verbal vecinatati | **35** |  |
|  |  |  |
| b. Taxa eliberare proces verbal de constatare a pagubelor | **35** |  |
|
|
| Taxa de peiaj pentru utilizarea drumurilor aflate in proprietatea sau administrarea comunei Bobîlna , pentru transportul de material lemnos  pentru transportul materialelor de cariera si balastiera sau a altor materiale de constructii | **13 lei/mc transportat**  **15 lei/to** |  |
| Taxa eliberare copii dupa documente din arhiva primariei | **25 lei** |  |
| Taxa inchiriere buldoexcavator | **145 lei/ora** |  |
| Taxa inchiriere tractor cu remorca | **120 lei/ora** |  |
| Taxa inchiriere tractor cu cositoare | **120 lei/ora** |  |
| Taxa de inchiriere tractor cu mulcer | **230 lei/ora** |  |
| Taxa inchiriere motopompa | **58 lei/ora** |  |
| Taxa inchiriere drujba | **25 lei/ora** |  |
| Taxa inchiriere bazin imbaiere ovine | **10 lei/ora** |  |
| Taxa comert ambulant | **25 lei** |  |
|  | Taxa inscriere mopede si carute | **Taxa inregistrare 75 lei** |  |
| 6 | Taxa eliberare adeverinte | **10 lei** |  |
| 7 | Taxa eliberare certificate fiscal | **15 lei** |  |
| 8 | Taxa eliberare certificate de stare civila | **15 lei** |  |
| 9 | Taxa legalizare copii | 1 leu/ pagina |  |
| 10 | Taxa de campare pentru staționarea pe terenurile aflate în patrimoniul public al comunei se stabilește după cum urmează : | **a) 5 lei/zi/persoană ;**  **b) 10 lei/zi/autovehicul, vehicul, cort** |  |
| 11 | Taxa pentru vanzari stradale | **20 lei/zi** |  |

5. Taxa pentru eliberarea dovezii de existență a construcției – 10 lei.

10. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în cuantum de 615 lei.

  Prevederile art.493 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

|  |  |
| --- | --- |
| **Comuna Bobâlna**  **Anexa nr. 3 la proiectul de hotarare nr. 31 din 28.04.2023**  **TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE** | |
| A. Pentru ocuparea locurilor publice in vederea desfasurarii unei activitati comerciale , cultural sportive | Nivelurile in anul  2022  Lei/mp/zi |
| 1. Tonete pentru vanzare produse cu exceptia florilor( in targ) | 3 |
| 2.Stative specifice produselor comercializare in unitate | 3 |
| 3.Comercializare in exclusivitate de carti ,reviste , ziare | 3 |
| 4.Vânzare diferite produse in chioscuri ( cu exceptia florilor) | 1 |
| 5.Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate | 1 |
| 6.Prestari servicii diferite | 1 |
| 7.Alte activitati cultural-sportive ,distractii populare,circuri ,menajerii si alte asemenea | 1 |
| 8.Amplasare masini de inghetata , lazi frigorifice ,dozatoare,dulapuri frigarifice | 1 |
| 9.Actiuni promoționale, prezentare produse ,amplasare podium | 3 |
| 10.Ocupare loc public pentru depozitare de divere materiale | 1 |
| 11.Ocupare loc public pentru confectionare produse | 1 |
| 12.Comercializare flori si ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii(vânzare de marțisoare, felicitari) | 24 |
| 13.Vizitarea muzeelor , caselor memoriale , monumentelor ,etc. – lei/pers. | 1 |
| 14.Taxa comercializare animale – târg de animale | 10 lei/cap pentru bovine si cabaline peste 2 ani  6 lei/cap pentru bovine si cabaline sub 2 ani  5 lei/ cap pentru porcine peste 6 luni ovine si caprine peste 1 an  3 lei /cap pentru porcine sub 6 luni, ovine si caprine sub 1 an |
| B Pentru ocupare domeniului public cu garaje sau alte constructii similare  autorizate si neautorizate 1 leu/ constructive/ saptamâna |  |
| C. Pentru ocuparea domeniului public de catre mijloce auto cu exceptia taximetrelor in functie de masa maximă autorizată | Lei/buc./zi |
| 1. Microbuze pentru transport persoane | 1 |
| 2.Mijloce pentru transport marfa , având sarcina de transport maximă autorizata de :  - pâna la 1 tone , inclusive  - intre 1- 2 tone , inclusive  - peste 2 tone , dar sub 3,5 tone  Autobuze , autocamioane,autospeciale,tractoare si remorci având sarcina maxima de transport autorizata de peste 3,5 tone | 1  2  2  2 |
| 3.Remorci tractate de mijloce auto | 1 |