

HOTĂRÂREA
Nr.22 din 24.03.2022

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pășunilor comunale aflate în domeniul public al comunei Bobâlna, județul Cluj din satele Babdiu ,Maia, Cremenea ,Suarăș si Răzbuneni

Consiliul local al comunei Bobâlna , întrunit în ședință publică ordinară în data de 24.03.2022;

Avand în vedere:

- referatul nr.1594/22.03.2023 prin care se propune închirierea prin licitație publica a unor terenuri- pășuni comunale , aparținând comunei Bobâlna;

- raportul de de specialitate nr.1597/ 22.032023 întocmit de Secretarul general al comunei;

- H.C.L. nr.6/27.01.2023 privind aprobarea Proiectului de Amenajament pastoral pentru pajistile aferente comunei Bobâlna;

-vazând raportul de avizare al comisiei de specialitate ;

În conformitate cu prevederile:

-art. 9 alin.(2) din O.U.G. nr.34 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiştilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- art.6 din H.G. 1064/2013 Norme metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiştilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordin nr. 407/2051 /2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- art.286 alin.(4), Secțiunea a 4-a *Închirierea bunurilor proprietate publică* , art.333 din Ordonanta de urgent nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

-art.858-865 din Codul Civil

In temeiul art.129 alin.(2) lit.c) , art.139 alin.(3) lit.g), art.136 alin.(8), art.196 alin.(1), lit.a si art.243 alin.(1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică , crescatorilor de animale din cadrul colectivității locale, a unor terenuri- pășuni comunale , aparținând comuna Bobâlna din satele Băbdiu ,Maia, Cremenea ,Suarăș , si Răzbuneni după cum urmeaza:

Denumirea loturilor care fac obiectul licitatiei, caracteristici principale:

Nr crt	Localitatea	Nr lotului	Specia de animale	Tarlaua	Denumirea populara	Suprafata lotului	Categorie de folosinta	Observatii
1	Suarăș	1	Bovine/ovine/caprine	106	Pietriș	1,39	Pășune	Licitație
2	Suarăș	2	Bovine/ovine/caprine	95,96,106	Pietriș	20,58	Pășune	Licitație

3	Suarăș	3	Bovine/ovine/ caprine	95,106	Guta	11,11	Pășune	Licitație
4	Suarăș	4	Bovine/ovine/ caprine	104	Braniste Taut	40,16	Pășune	Licitație
5	Suarăș	5		96	Braniste	8,15	Pășune împădurită	Licitație
6	Suarăș	6		104	Pietris	6,70	Pășune împădurită	Licitație
7	Maia Cremenea	1	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii	10,08	Pășune	Licitație
8	Maia Cremenea	2	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii ,	10,00	Pășune	Licitație
9	Maia- Cremenea	3	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii	10,04	Pășune +pădure	Licitație
10	Maia Cremenea	4	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii	10,02	Pășune	Licitație
11	Maia Cremenea	5	Bovine/ovine/ caprine	94,95	Coasta Cremenii	10,07	Pășune	Licitație
12	Maia Cremenea	6		94,95	Coasta Creminii	41,03	Pășune împădurită	Licitație
13	Cremenea	11	Bovine/ovine/ caprine	96	Apries	31,10	Pășune	Licitație
14	Cremenea	12	Bovine/ovine/ caprine	96	Apries	1,44	Pășune	Licitație
15	Babdiu	21	Bovine/ovine/ caprine	98,99	Din sus de sat, Taut	52,84	Pășune	Licitație
16	Babdiu	1	Bovine/ovine/ caprine	101	Sub Seci	45,10	Pășune	Licitație
17	Babdiu	2	Bovine/ovine/ caprine	101	Recea	15,00	Pășune	Licitație
18	Babdiu	3	Bovine/ovine/ caprine	101	Goronis ,Cosardic ,Plesa,Osoi	8,60	Pășune	Licitație
19	Băbdiu	4	Bovine/ovine/ caprine	101	Cornet ,Osoi,Idisel	20,19	Pășune împădurită	Licitație
20	Băbdiu	25	Bovine/ovine/ caprine		Cornet ,Osoi,Idisel	31,60	Pășune	Licitație
21	Răzbuneni	40	Bovine/ovine/ caprine	82	Deasupra satului	14,00	Pășune	Licitație
22	Razbuneni	41	Bovine/ovine/ caprine	80	Lazuri	21,09	Pășune	Licitație
23	Razbuneni	42	Bovine/ovine/ caprine	80	Lazuri+Borta	16,00	Pășune	Licitație
24	Razbuneni	43	Bovine/ovine/ caprine	80,82	Faget	4,36	Pășune	<i>Expira în anul 2024</i>
25	Razbuneni	44	Bovine/ovine/ caprine	80,82	Faget+Borta	14,24	Pășune	<i>Expira în anul 2024</i>
26	Razbuneni	45	Bovine/ovine/ caprine	76,77	Valea Fanatelor +Ciungi	17,33	Pășune	Licitație
27	Razbuneni	1		83,84	Pe valea Perilor	43,00	Pășune împădurită	Licitație
28	Razbuneni	2		83	Holombea	10,00	Pășune împădurită	Licitație
29	Razbuneni	3		87	Pe valea Perilor	15,02	Pășune împădurită	Licitație
	TOTAL:					540,24		

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini care va sta la baza desfășurării licitației, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aproba modelul contractului de închiriere pentru suprafețele de pășisti aflate în domeniul public sau privat al comunei.

Art.4 Se aprobă prețul de pornire la licitație este de 300 lei/ha/an.

Art.5. Durata contractului de închiriere este de 7 ani.

Art.6. Primarul comunei Bobâlna prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. HCL nr.18 din 17.03.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pășunilor comunale aflate în domeniul public al comunei Bobâlna, județul Cluj se abroga

Art.8 Secretarul general al comunei Bobâlna va comunica prezenta hotărâre:

- Instituei Prefectului -Județul Cluj;
- Primarului comunei Bobâlna;
- Compartimentului de specialitate;
- se va afișa

Președinte de sedință
Haranguș Avel



Contrasemnează
Secretar general
Bote Mariana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi pentru.
Din totalul de 9 consilieri ai Consiliului Local la adoptarea hotărârii au fost prezenți 8.