

HOTĂRÂRE
Nr.29 din 24.06.2019

privind aprobarea modificarii si completarii H.C.L. nr. 47 din 07.12.2018 privind achizitionarea unui teren extravilan situat in sat Bobâlna , in suprafata (masurata) de 1651 mp , pe care este amplasat rezervorul de inmagazinare apa potabila Bobâlna

Consiliul local al comunei Bobâlna, intrunit in sedință publica in data de 24.06.2019;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(2), lit. d)" și ale art.115, alin.(1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile:

a) art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. a) pct 14, și art. 123 alin.(1) teza finala din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

b) art.859, art. 1650 alin.(1), art. 1652 si art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Bobâlna domnul Muresan Augustin privind achizitionarea unui imobil - teren în suprafață de 1650. mp pe care este amplasat rezervorul de inmagazinare apa Bobâlna

luând act de :

- raportul de evaluare nr.66/14.11.2018 intocmit de Expert evaluator Belu Marius membru titular ANEVAR,

- procesul verbal de negociere nr. 3915/2018 incheiat cu proprietarul pe baza raportului de evaluare nr.66/14.11.2018

- expunerea de motive al primarului comunei Bobâlna în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.2644/2019

-raportul conținând avizul favorabil al Comisiei juridice, disciplina ,amenajarea teritoriului si urbanism intrunita

-raportul conținând avizul favorabil al Comisiei pentru activitate economica, finante ,agricultura, protectia mediului si turism

HOTARASTE

Art.I Se modifica si completeaza H.C.L. nr.47 din 07.12.2018 privind aprobarea achizitionarii unui teren extravilan situat in sat Bobâlna , in suprafata (masurata) de 1651 mp , pe care este amplasat rezervorul de inmagazinare apa potabila Bobâlna, dupa cum urmeaza

Art. 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art.1.Se aprobă achiziționarea de către Comuna Bobâlna a terenului în suprafață totală de **1650 m.p.** suprafata rezultată în urma măsurătorilor în vederea dezlipirii cu propunere de dezmembrare și număr cadastral nou atribuit **50596 în U.A.T. Bobâlna** , potrivit referatului de admitere nr. 3620/14.03.2019 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dej, situat în sat Bobâlna, comuna Bobâlna, județul Cluj . Imobilul se află în proprietatea AGRO BOBÂLNA S.R.L. (identica cu S.C. AGROBOBÂLNA S.R.L. înscrisă în C.F.) conform extrasului CF eliberat la data de 19.06.2019 , pe care este amplasat rezervorul de înmagazinare apă potabilă al comunei Bobâlna.

Art. 2 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art.2. –Prețul de cumpărare pentru suprafața totală de **1650 mp** este de **9311 lei** (nouamiiitreisuteunsprazecelei) pret fix , (suma reprezintă contravaloarea a 2000 euro calculat la cursul B.N.R. în data de 06.12.2018 la valoarea de 4,6556 lei pentru un euro) conform procesului verbal de negociere care se va achita la data încheierii contractului de vanzare - cumparare în forma autentică prin virament bancar din contul Comunei Bobâlna în contul AGRO BOBÂLNA S.R.L. (identica cu S.C. AGROBOBÂLNA S.R.L. înscrisa în C.F.) , negociat cu proprietarul pe baza raportului de evaluare nr.66/14.11.2018

Art.3. – Terenul achizitionat se va înscrie în CF pentru comuna Bobâlna și va fi introdus în inventarul bunurilor care alăcatuierse domeniul public al comunei Bobâlna .

Art.4. Taxele notariale si cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara vor fi suportate de catre cumpărător;

Art.5.- Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bobâlna si se comunica instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului comunei.

Presedinte de sedinta
Haranguș Avel



Avizat
P/secretar
Bote Mariana

Consilieri total:9

Cosilieri prezenti: 9

Voturi pentru: 9