**JUDETUL CLUJ**

**PRIMARIA COMUNEI**

**BOBÂLNA**

**PROIECT DE HOTARAREA**

**Nr. 43 din 23.05.2025**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investiții “REABILITARE TERMICĂ ŞI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII PUBLICE, CLĂDIRE ȘCOALĂ GENERALĂ BOBÎLNA,COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ” aprobat pentru finantare prin Programul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C10 – Fondul local, ca urmare a actualizarii devizului general in conformitate cu dispozitiile de santier nr. 1/02.09.2024, 2/04.10.2024, 3/28.02.2025 si 4/12.05.2025**

Primarul comunei Bobâlna judetul Cluj, dl.Petrean Dorin-Vasile ;

Având în vedere:

-Refratul de aprobare al primarului domnul Petrean Dorin-Vasile, inregistrat sub nr. 2356/22.05.2025, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investiții “REABILITARE TERMICĂ ŞI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII PUBLICE, CLĂDIRE ȘCOALĂ GENERALĂ BOBÎLNA,COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ” ca urmare a actualizarii devizului general in conformitate cu dispozitiile de santier nr. 1/02.09.2024, 2/04.10.2024, 3/28.02.2025 si 4/12.05.2025.

- Raportul de specialitate nr. **2367/23. 05.2025**  intocmit de compartimentul achizitii publice;

-Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Bobâlna ;

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
2. art. 8 și 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
3. art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;
4. Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completarile ulterioare;
5. Retinand prevederile Regulamentului UE 2021241 al Parlamentului European si al Consiliului din 12.02.2021 de instituire a Mecanismului de redresare si rezilienta si a Deciziei de punere in aplicare a Consiliului din 3.10.2021 de aprobare a evaluarii planului de redresare si rezilienta a Romaniei;
6. - prevederile Legii nr. 231/2021 privind aprobarea OUG 24/2021 pentru modificarea si completarea OUG 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,
7. - prevederile OUG nr. 124/13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență

h) - prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, se mentioneaza urmatoarele avize, prevazute de lege:

Luand in dezbatere proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-financiari actualizatipentru obiectivul de investiții “REABILITARE TERMICĂ ŞI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII PUBLICE, CLĂDIRE ȘCOALĂ GENERALĂ BOBÎLNA,COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ” aprobat pentru finantare prin Programul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C10 – Fondul local, ca urmare a actualizarii devizului general in conformitate cu dispozitiile de santier nr. 1/02.09.2024, 2/04.10.2024, 3/28.02.2025 si 4/12.05.2025 - initiat de Dl.Petrean Dorin-Vasile;

In temeiul art.129 alin.(2) lit.b) , alin.(4) lit.d) ,art.136 alin.(8), art.196 alin.(1), lit.a si art.243 alin.(1) lit a) din OUG nr.57/2019 părivind Codul administrativ ;

**PROPUNE:**

**Art. 1** - Se aproba actualizarea devizului aferent obiectivului de investitii “REABILITARE TERMICĂ ŞI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII PUBLICE, CLĂDIRE ȘCOALĂ GENERALĂ BOBÎLNA, COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ”, ca urmare a dispozitiilor de santier nr. 1/02.09.2024, 2/04.10.2024, 3/28.02.2025 si 4/12.05.2025, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

**Art. 2** –Se aproba valoarea totala actualizata a investitiei aferenta obiectivului de investitii “REABILITARE TERMICĂ ŞI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII PUBLICE, CLĂDIRE ȘCOALĂ GENERALĂ BOBÎLNA, COMUNA BOBALNA, JUDETUL CLUJ” de 1,594,228.24 lei la care se adauga TVA, din care:

* 1,000,663.73lei la care se adauga TVA – **cheltuielile eligibile** nerambursabile din PNRR Componenta C10
* 593,564.51lei la care se adauga TVA - **cheltuieli neeligibile** suportate de la bugetul local

**Art. 3** - Se aproba finantarea din Bugetul Local a urmatoarelor cheltuieli pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului, rezultate ca urmare a aprobarii indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat aferent proiectului, ca urmare a dispozitiilor de santier nr. 1/02.09.2024, 2/04.10.2024, 3/28.02.2025 si 4/12.05.2025:

* 593,564.51 lei la care se adauga TVA - **cheltuieli neeligibile** suportate de la bugetul local

**Art. 4**. - Prezenta hotărâre se comunică :

-Institutiei Prefectului -Judetul Cluj;

-Primarului comunei Bobâlna;

-Compartimentului de specialitate:

- se va afișa

Initiator proiect Avizat

Primar. Secretar general

Petrean Dorin-Vasile Bote Mariana

**Anexa nr.1 la proiect de hotarare nr. 43 din 23.05.2025**

**Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei**

1. Indicatori maximali

Valoarea totală reprezintă 1,893,994.35lei TVA inclus, din care C+M reprezintă suma de 1,528,055.13lei TVA inclus.

1. Indicatori financiari

***Calcul preț / mp construit***

Suprafața desfășurată propusă = 1.063,95 mp;

***Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – investiție totală***= valoare deviz / suprafața desfășurată propusă = 1,893,994.35lei / 1.063,95 mp = 1,780.15lei/mp (include:lucrări de reabilitare termică și de eficientizare energetică, proiectare și consultanță etc.);

***Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – C+M***= valoare C+M/suprafața desfășurată propusă = 1,528,055.13lei / 1.063,95 mp = 1,436.21 lei/mp (include: lucrări de reabilitare termică și de eficientizare energetică si lucrari conexe);

Initiator proiect Avizat

Primar. Secretar general

Petrean Dorin-Vasile Bote Mariana